



L'AGGLO Orléans Val de Loire

COMMUNIQUE DE PRESSE

Jeudi 10 juin 2010

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

## La qualité de vie sur les parcs d'activités : une priorité de l'AggLO

Jeudi 10 juin 2010, Charles –Eric Lemaigen, Président de l'AggLO, Christian Braux, Maire de Saint Cyr en Val et Christophe Larousse, président d'Airpos (association regroupant les entreprises du parc de La Saussaye) réceptionnaient les travaux réalisés sur la zone d'activités de La Saussaye et invitaient les entreprises du parc d'activités à découvrir ces aménagements.

Cette zone d'activités qui, pour sa partie la plus ancienne, date des années 1970, a fait l'objet d'investissements structurants de la part de l'AggLO, dans une relation de partenariat très étroite avec la commune et les entreprises via Airpos. Elle est une zone pilote à de nombreux égards (contrat de parc, signalétique). Ce parc a bénéficié de nombreux travaux d'amélioration au profit des usagers de la zone.

### De nombreux travaux de remise à niveau

Un accord avait été prévu entre la commune et l'AggLO pour la remise à niveau de l'ensemble des voiries du parc d'activités lors du transfert de sa gestion. Ainsi, les travaux portaient sur la réfection des chaussées, les bordures, les trottoirs, l'éclairage public, la signalisation horizontale et les espaces verts

> coût total de l'opération : 910 000 € HT

Les travaux se sont déroulés en tenant compte au maximum des fonctionnements des entreprises ; les enrobés ont été effectués de nuit pour éviter de bloquer les accès aux entreprises.

Le projet a été mené en concertation avec AIRPOS et validé à chaque étape. AIRPOS a donc fait le lien avec les entreprises, à la fois sur le projet et en phase travaux.

Pour les espaces verts initialement prévus à l'identique, il a été décidé avec AIRPOS de profiter de l'enveloppe du contrat de parc 2009 pour améliorer ces espaces verts, notamment sur les rues du rond d'eau, des charmes et des bouleaux. Ainsi, de nombreux massifs arbustifs ont été implantés pour améliorer la qualité esthétique des voies ; une prairie fleurie est en test sur la rue des bouleaux.

### Un parc pilote pour la signalétique

Une étude générale sur la signalétique des parcs d'activités a été confiée au cabinet Covadis. Le parc de La Saussaye doit servir de site pilote pour la mise en pratique des conclusions de cette étude.

> réalisation des travaux par l'entreprise SES pour un coût de 54 000 € HT

En parallèle une réfection du jalonnement (arrivée depuis les grands axes sur le parc) a été menée par la direction des infrastructures de l'AggLO.

Cette méthodologie devrait être déclinée sur les autres parcs d'activités d'intérêt communautaire.

...

### Contact presse :

**Estelle DUFOUR-BENNI**

**Chargée de Communication**

**Direction de la Communication de l'AggLO**

**Tél. : 02.38.78.78.16 / Fax : 02.38.78.49.01 / [edufour-benni@agglo-orleans.fr](mailto:edufour-benni@agglo-orleans.fr)**



L'AGGLO Orléans Val de Loire

...

**Rue des châtaigniers : une nouvelle voie en vue de l'extension du parc**

Cette voirie a été conçue pour permettre l'embranchabilité de la plateforme FM Logistic. Le parc est en effet embranché fer ce qui, dans une perspective du développement du ferroutage, est un atout majeur.

L'extension du parc est à l'étude et cette nouvelle voie permettra d'ouvrir de nouveaux espaces pour ce développement.

> coût de l'opération de 1 million d'euros HT environ

Il est à noter que les espaces verts ne comportent pas d'engazonnement ; les massifs arbustifs ont été privilégiés pour limiter l'entretien et ainsi les coûts.

**Le contrat de parc qui lie l'AggLO, la commune de saint Cyr en Val et Airpos est un succès. Cette expérience de collaboration tripartite fait des émules puisqu'un contrat de parc a été signé entre l'AggLO, les communes d'Orléans, Semoy, Saint Jean de Braye et le GEZI pour les parcs Les Chatelliers et Archimède. Un prochain contrat devrait être également signé pour le Pôle 45. Premier en son genre sur l'agglomération, il est aujourd'hui renouvelé pour 3 années supplémentaires avec pour objectif majeur le développement de parcs services dans la métropole jardin !**